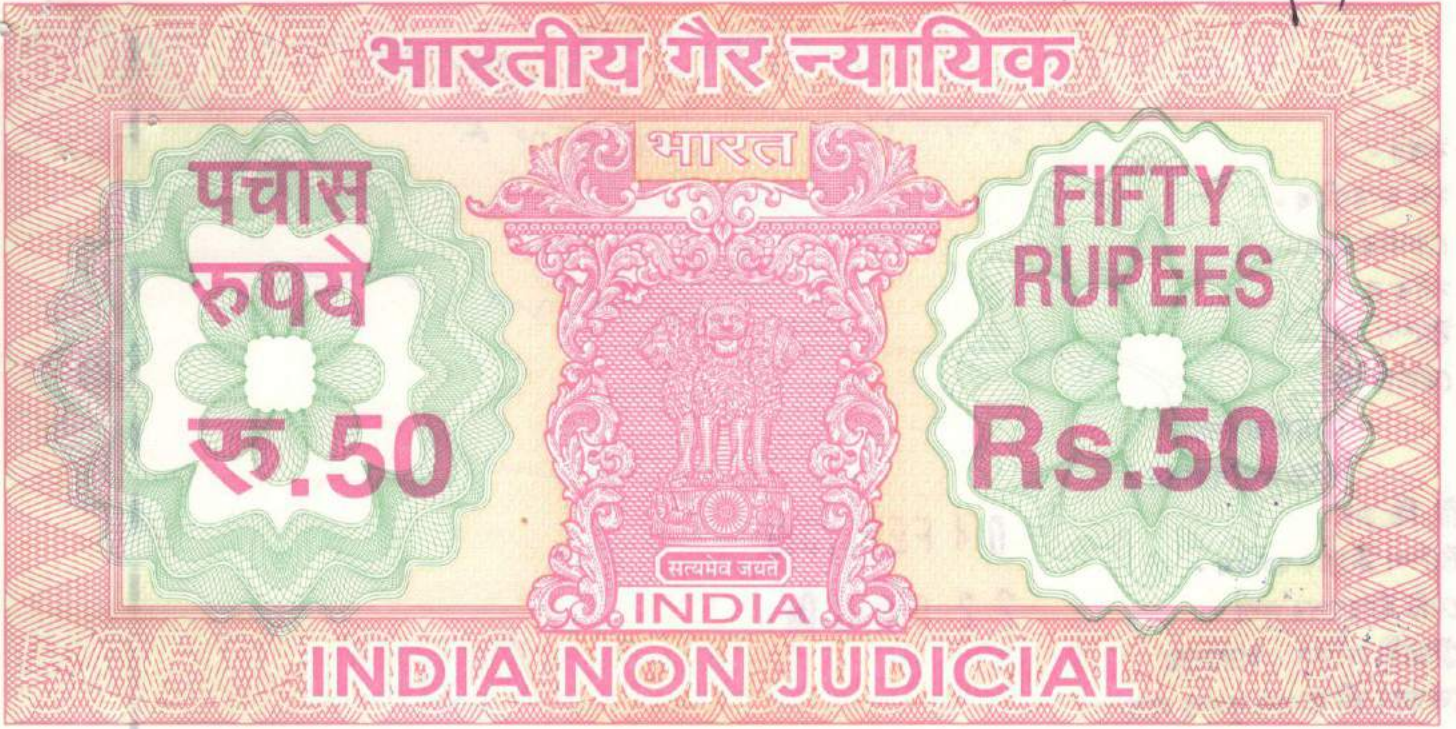


02093

D-01956/19



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

44786/19

W 913026

15/2/19

कै. सु. बा. न. सु. र.

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Director

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Director

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheet's & the endorsement sheet/sheet's attached with this document's are the part of this document.

Sub-Registrar
North 24 Parganas

18 FEB 2019

डेवलपमेंट पाওয়ার अफ अ्याटर्नि

बा आममोक्तानामा

लिखितं :- श्रीमती शक्करी नस्कर (PAN No. BJPPN1270G) स्वामी - श्री
वासुदेव नस्कर, सांग्राम - कादा, पोः - आकन्द केशरी, थाना - राजारहट,
जेल्ला - उत्तर २४ परगना, कोलकाता - ७००१०५, जातीयताय - भारतीय,
धर्मे - हिन्दु, पेशा - गृहस्थली।

1959

14/2/2019
ইনফ্রা ভেন্টার প্রাইভেট লিমিটেড
সি. বি. রাস্তা

নম্বর -
সন ও তারিখ -
ক্রেতার নাম -
সাকি নং -
স্ট্যাম্প মূল্য -
ডেভার শ্রী -

বারাসাত কোর্ট
উত্তর ২৪ পরগণা

টি. ভি. নং -
স্ট্যাম্প ক্রয়ের তারিখ -
মোট স্ট্যাম্পের মূল্য -
ট্রেজারী অফিস - বারাসাত
ডেভার শ্রী তাপস কুমার সাহা

04 FEB 2019

220000



Additional District Sub-Registrar
Barasat, New Town, North 24 Parganas

15 FEB 2019

অস্বীকার

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Director

(২)

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Director

বরাবর :- মেসার্স ধরত্ৰী ইনফ্রাভেনচার প্রাইভেট লিমিটেড, (PAN No.AAFCD3234P), একটি প্রাইভেট লিমিটেড কোম্পানী, যাহা কোম্পানী এ্যাক্ট ১৯৫৬ অনুযায়ী নথিভুক্ত, যাহার রেজিস্ট্রার্ড অফিস - ডিএন ৫১, মার্লিন ইনফিনিটি বিল্ডিং, ষষ্ঠ ফ্লোর, ইউনিট-৬০৬, সন্টলেক, সেক্টর - V, পোঃ ও থানা - ইলেকট্রনিক্স কমপ্লেক্স, কোলকাতা - ৭০০০৯১, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, পক্ষে ডাইরেক্টর ১। শ্রী ভিকি সিং, (PAN No.CIEPS6214G) পিতা - স্বর্গীয় রণজিৎ সিং, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - চাকুরী, সাং - প্রেমিসেস নং ৫/এইচ/১ বাগমারি রোড, পোঃ- কাঁকুড়গাছি, থানা - মানিকতলা, কোলকাতা - ৭০০০৫৪, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, ২। শ্রীমতী দ্বিপানিতা সামন্ত, (PAN No.CFRPS3473K) স্বামী - শ্রী সুমন জানা, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্ম - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সাং - প্রেমিসেস নং - ১৯৬, ক্যানাল স্ট্রীট ৪র্থ ফ্লোর, শ্রীভূমি স্পোর্টিং ক্লাবের নিকট, পোঃ- শ্রীভূমি, থানা - লেকটাউন, কোলকাতা - ৭০০০৪৮, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা।



Additional District Sub-Registrar
Haldhari, New Town, North 24 Parganas

11 5 FEB 2019

স্বাক্ষরিত
১৩/১২

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Jingy
Director

(৩)

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Bowen
Director

ঃ কস্য শুভ ডেভলপমেন্ট পাওয়ার অফ অ্যাটর্নী বা আমমোক্তারনামা পত্র

মিদং কার্য্যাধগগে :-

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, সাবেক রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদমের
অন্তর্গত পরগণা - কলিকাতা মধ্যে জে.এল নং - ৫৪, রেঃ সাঃ নং - ২২৪,
মৌজা - ছদারাইট গ্রামে, ১০ নং (পুরাতন ১৭২/১৭৩ নং) তৌজির অধীন হাল
মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর
বাহাদুর অধীনে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট এল.আর ২১৬০ খতিয়ান নং ভুক্ত
আর.এস ও এল.আর ২৬৭৩ নং দাগে শালি জমিজমার মধ্যে কমবেশি ১০
কাঠা জমি মায় স্বত্বাদি সহ দরবস্ত্র হক হকুক সম্পত্তি যাহা আমি অত্র চুক্তিপত্রের
প্রথম পক্ষ বিগত ২২/০২/২০১০ তারিখে মোকাম এ.ডি.এস.আর বিধাননগর
(সেন্ট্রাল) উত্তর ২৪ পরগণা অফিসের সাফ রেজিষ্ট্রীকৃত এবং যাহা ১নং
বহির ০৩ সি.ডি ভল্যুম ৭১২৬ হইলে ৭১৩৬ নং পাতায় লিপিবদ্ধকৃত,
০১৬৫৯/২০১০ নং দলিলমূলে বর্ণিত সম্পত্তি শ্রী অজিত চন্দ্র মণ্ডল, পিতা -
মৃত নরেন চন্দ্র মণ্ডল, সাং - গ্রাম - কাদা, পোঃ - আকন্দ কেশড়ি, থানা -

কৌশলী বসু -

(৪)

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

[Signature]
Director

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

[Signature]
Director

রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১৩৫ এর নিকট
হইতে খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত হই। উক্ত সম্পত্তি যাহা আমি নিম্ন তপশীলে বর্ণিত পূর্বক
সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ অবস্থায় খাসে স্বত্ববান ও মালিক ভোগদখলকারী আছি।
যাহাতে আমার দান, বিক্রয় তথা সর্বপ্রকার হস্তান্তরাদি করিবার তথা যে কোনো
চুক্তি পত্রে আবদ্ধ হইবার পূর্ণ ক্ষমতা বিদ্যমান আছি। যাহাতে আমার দান,
বিক্রয় তথা সর্বপ্রকার হস্তান্তর করনের এবং আমমোক্তার নিযুক্তকরনের সর্ববিধ
ক্ষমতা অক্ষুণ্ণও বিদ্যমান আছে। উক্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিতে বহুতল বাড়ি
নির্মাণ করিবার জন্য আমি ডেভলপমেন্ট চুক্তিপত্র সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়াছি
যাহার নং ০১৭০৫/১৭... যাহা এ.ডি.এস.আর রাজারহাট অফিসের..... নং
বহির..... নং হইতে..... নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ হইয়াছে। উক্ত চুক্তিপত্রে
ডেভলপারের অনুকূলে একটি রেজিষ্টার্ড পাওয়ার অফ অ্যাটর্নী বা আমমোক্তার
নামা প্রদানের অঙ্গীকার করিয়াছেন যাহার বলে ডেভলপার উক্ত জমিতে ৫০
শতাংশ অনুমোদন সকল প্রকার কাগজপত্রে সহি সম্পাদন ডেভলপার্স
এ্যালোকেশন বিক্রির জন্য ক্রেতার নিকট হইতে অগ্রিম গ্রহণ ও সাফ বিক্রয়
কোবালা সম্পাদন করিতে পারিবেন।

কৌশলী বসু -

(৫)

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.
Director

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.
Director

বর্তমানে আমার আমমোক্তার নিযুক্তকারীদ্বয় আমার পক্ষে উক্ত ও নিম্নতপশীল বর্ণিত কমবেশি ১০ কাঠা সম্পত্তি দেখাশোনা, রক্ষণাবেক্ষন, তত্ত্বাবধান ও সকলপ্রকার কার্যাদি পরিচালনা করিবার জন্য আমার পক্ষ হইতে অত্র বরাবর কলমে লিখিত মেসার্স ধরত্ৰী ইনফ্রাভেনচার প্রাইভেট লিমিটেড, (PAN No.AAFCD3234P), পক্ষে ডাইরেক্টর ১। শ্ৰী ভিকি সিং, (PAN No.CIEPS6214G) পিতা - স্বর্গীয় রণজিৎ সিং, ২। শ্ৰীমতী দ্বিপানিতা সামন্ত, (PAN No.CFRPS3473K) স্বামী - শ্ৰী সুমন জানা গণকে আমার পক্ষে আমমোক্তার বা এ্যাটর্নী নিযুক্ত করিয়া স্বিকার ও অঙ্গিকার করিতেছি যে,

- ১। উক্ত আমমোক্তার মহাশয় আমার সম্পাদিত অত্র আমমোক্তারনামার বলে নিম্নতপশীল বর্ণিত সম্পত্তির রক্ষণাবেক্ষণ, দেখাশুনা ও পরিচালনা করিতে পারিবেন।
- ২। নিম্নতপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পর্কে আবশ্যিক হইলে যে কোন উচ্চ ও নিম্নআদালতে মামলা মোকদ্দমা পরিচালনা করিবার জন্য উকিল এ্যাডভোকেট প্রভৃতি আমার পক্ষ হইতে নিযুক্ত করিবেন। আর্জি, বর্ণনাপত্র, দরখাস্ত, লিখিত আপত্তি প্রভৃতি দাখিল করিতে পারিবেন এবং সেই সকল সত্যপাঠে, এ্যাফিডেভিটে ও ওকালতনামায় আমার নাম বকলমে দস্তখত

(৬)

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Director

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Director

করিয়া দাখিল করিতে পারিবেন এবং বি.এল.আর.ও অফিসে ও গ্রামপঞ্চায়েত অফিস / জেলা পরিষদে প্রয়োজনীয় যাবতীয় কাগজপত্রে আমার নাম বকলমে দস্তখত করিয়া দাখিল করিতে পারিবেন এবং প্রয়োজনে বকেয়া খাজনা ও করাদি আদায় দিয়া রসিদ গ্রহণ করিতে পারিবেন।

৩। নিম্নতপশীল বর্ণিত জমিতে নির্মিত বহুতলের মধ্যে চিহ্নিত ওনার্স এ্যালেকেশান ৫০ শতাংশ শেয়ার বা কনস্ট্রাকশান এরিয়া ব্যতীত ডেভলপার্স এ্যালেকেশান বা অংশ বিক্রয় করিবার জন্য উপযুক্ত ক্রেতার সহিত বায়নাপত্রে আবদ্ধ হইতে পারিবেন। উক্ত ক্রেতার নাম মিউটেশান বা রেকর্ড করাইবার জন্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্রে আমার নাম বকলমে সহি সম্পাদন করিতে পারিবেন।

৪। ইহা ছাড়াও আমার পক্ষ হইতে যে কোন ব্যক্তির সহিত ডেভলপার্স এ্যালেকেশান সংক্রান্ত সমস্ত রকমের চুক্তিপত্রে আমার নাম বকলমে দস্তখত করিতে পারিবেন।

৫। আরও প্রকাশ থাকে যে, নিম্নতপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে ডেভলপার্স এ্যালেকেশান বা অংশ সংক্রান্ত সকল প্রকার দলিল

(৭)

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.
Director

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.
Director

দাখিল করিবেন এবং সম্পাদন স্বীকারে তাহা রেজিস্ট্রী করিয়া দিবেন এবং রেজিস্ট্রী অস্ত্রে রেজিস্ট্রী অফিস হইতে প্রাপ্ত রসিদে দাখিলকারকের স্বাক্ষরের স্থলে আপন আপন নাম দস্তখত করিয়া দলিল গ্রহীতাকে দিবেন। ইহাতে আমার মায় ওয়ারেশানগণের কোন ওজর আপত্তি থাকিবে না, করিলেও তাহা অত্র আমমোক্তারনামা বলে সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

৬। নিম্নতপশীল বর্ণিত জমির উপর প্রয়োজনে অনুসারে পাকা গৃহাদি নির্মাণ করিতে পারিবেন।

ইহা ব্যতীত নিম্নতপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্বন্ধে আমমোক্তার মহাশয়/মহাশয়া যাহা কিছু করিবেন তাহা আমার নিজ নিজ কৃতকার্যের ন্যায় বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদার্থে আপন আপন ইচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, অন্যের বিনা প্ররোচনায়, সরল অন্তঃকরণে, অত্র আমমোক্তারনামার মর্ম্ম পাঠে সম্যক অবগত হইয়া নিজ সহি সম্পাদন করিয়া রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি ইংরাজি - ১৫ ফেব্রুয়ারী ২০১৯ সাল।

(৮)

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Director

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Director

-ঃ তপশীল সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, সাবেক রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদমের
অন্তর্গত পরগণা - কলিকাতা মধ্যে জে.এল নং - ৫৪, রেঃ সাঃ নং - ২২৪,
মৌজা - ছদারাইট গ্রামে ১০ নং (পুরাতন ১৭২/১৭৩ নং) তৌজির অধীন হাল
মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর
বাহাদুর অধীনে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট এল.আর ২১৬০ খতিয়ান নং ভুক্ত
আর.এস ও এল.আর ২৬৭৩ নং দাগে শালি জমিজমার মধ্যে কমবেশি ১০
কাঠা জমিতে নির্মিত বহুতলের মধ্যে চিহ্নিত ওনার্স এ্যালোকেশান ৫০ শতাংশ
শেয়ার বা কনস্ট্রাকশান এরিয়া ব্যতীত ডেভলপার্স এ্যালোকেশান অংশ মায়
স্বত্বাদি সহ দরবস্ত হক হকুক যাহা চাঁদপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত সম্পত্তি
হইতেছে। অত্র সংযুক্ত লিখিতং ও বরাবরের ছবি ও দশ আঙুলের টিপছাপ
অত্র আমামোক্তনামার একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

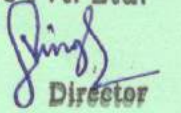
(৯)

-ঃ সম্পত্তির চৌহদ্দি ঃ-

- উত্তরে ঃ- আর.এস ও এল.আর ২৬৭৩ নং দাগের অংশ।
দক্ষিণে ঃ- আর.এস ও এল.আর ২৬৭৩ নং দাগের অংশ।
পূর্বে ঃ- আর.এস ও এল.আর ২৬৭৩ নং দাগের অংশ।
পশ্চিমে ঃ- আর.এস ও এল.আর ২৬৫৪ নং দাগের অংশ।

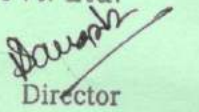
Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

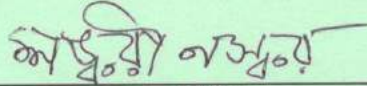
১।


Director

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

২।

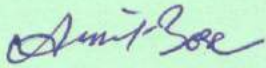

Director



আমমোক্তার লিখিতং এর স্বাক্ষর

আমমোক্তার এর স্বাক্ষর.

মোসাবিদাকারক ঃ-



Reg. NO. ৩৩B-103/2003
এ্যাডভোকেট।

ইসাদী ঃ-

১। Ashraf dey
AN-51, Merlin Infravest Building
KOL-91

২। Basudeb Dasgupta
Vill- Madia, P.O. - Akandakesari,
P.S - Rajarhat, KOL-700135,












SIGNATURE OF THE
PRESENTANT/
EXECUTANT/SELLER/
BUYER/CAIMENT
WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908
N.B. - LH BOX- SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

 <i>कविता वसुदेव</i>	LH					
	RH.					

ATTESTED :-












कविता वसुदेव

 <i>Pring</i>	LH					
	RH.					

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

ATTESTED :-

Pring
Director

 <i>Sanush</i>	LH					
	RH.					

ATTESTED :-

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Sanush
Director

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

BJPPN1270G



नाम/ Name
SHANKARI NASKAR

पिता का नाम/ Father's Name
NABIN CHANDRA BAIN

जन्म की तारीख/ Date of Birth
01/01/1980

हस्ताक्षर/ Signature



25/07/2017

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं:
आयकर पैन सेवा इकाई, एनएसडीएल
5 वीं मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग, प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कॉलोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

शुद्ध नमस्कार



ভারতীয় বিদ্যুৎ পরিচয় প্রাধিকরণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India
Government of India

অনুমতি নম্বর / Enrollment No. : 11111/19078/00051

22/04/2014
TO
SHANKARI NASKAR
শকরী নস্কর
KADA
AKANDAKESARI
Hudarait
Akandakeshari North Twenty Four Parganas
West Bengal - 700135



KL 883485045FT
88348504



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

5450 2074 5221

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

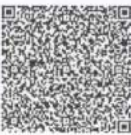


ভারত সরকার
Government of India



শকরী নস্কর
SHANKARI NASKAR
পিতা : নবীন চন্দ্র বসু
Father : NABIN CHANDRA BAIN
লিংগ / DOB: 01/01/1980
শকরী / Female

5450 2074 5221



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন প্রমাণীকরণ দ্বারা লাভ করুন।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- আধার মারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা গ্রহণের সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



ভারতীয় বিদ্যুৎ পরিচয় প্রাধিকরণ
আধার
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা, কাদা, অকান্দাকেশরী
বুদারাই, অকান্দাকেশরী, উত্তর ২৪ পরগণা
শকরী, ৭০০১৩৫
Address: KADA,
AKANDAKESARI, Hudarait,
Akandakeshari, North
Twenty Four Parganas, West
Bengal, 700135

5450 2074 5221



1800 500 1847



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

কলিঙ্গা ০১৩৫০



Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

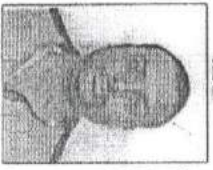
Shiv
Director

Dharitri Infraventure Pvt. Ltd.

Shiv
Director



श्रीतु गुरकुत
GOVERNMENT OF INDIA



Vicky Singh
Date of Birth/DOB: 29/09/1985
Male/ MALE

6579 1324 6457



आतार आधार, आतार परिचय



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
DIPANWITA SAMANTA
BARINDRANATH SAMANTA
21/09/1985
CFRPS3473K
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

Signature: *Dipankar Samanta*

21/09/1985

CFRPS3473K

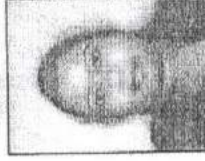
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



Dipankar



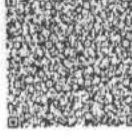
भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



दिपान्विता सामन्त
Dipanwita Samanta
जन्म तिथि/DOB: 21/09/1985
शहिल्या/ FEMALE
Mobile No: 8013014445

3572 4538 9481

VID : 9140 8882 7993 0330



मेरा आधार, मेरी पहचान

Dipanwita

Major Information of the Deed




Deed No :	I-1523-01956/2019	Date of Registration	18/02/2019
Query No / Year	1523-1000044486/2019	Office where deed is registered	
Query Date	15/02/2019 4:06:37 PM	A.D.S.R. RAJARHAT, District: North 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	A BOSE HIGH COURT, Thana : Hare Street, District : Kolkata, WEST BENGAL, Mobile No. : 9831132802, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0138] Sale, Development Power of Attorney after Registered Development Agreement	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 1/-	Rs. 31,35,000/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 90/- (Article:48(g))	Rs. 21/- (Article:E, E)		
Remarks	Development Power of Attorney after Registered Development Agreement of [Deed No/Year]:- 152301905/2019		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- Rajarhat, Gram Panchayat: CHANDPUR, Mouza: Hudarait Pin Code : 700135

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use		Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
			Proposed	ROR				
L1	LR-2673	LR-2160	Bastu	Shali	10 Katha	1/-	31,35,000/-	Project Name :
Grand Total :					16.5Dec	1 /-	31,35,000 /-	

Principal Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Fringefprint	Signature
1	Mrs SHANKARI NASKAR Wife of Mr BASUDEB NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 15/02/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2019 ,Place : Office	 <small>15/02/2019</small>	 <small>LTI 15/02/2019</small>	 <small>15/02/2019</small>
KADA, P.O:- AKANDAKESARI, P.S:- Rajarhat, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700135 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BJPPN1270G, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 15/02/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2019 ,Place : Office				

Attorney Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	DHARITRI INFRAVENTURE PRIVATE LIMITED SEC V SALT LAKE CITY, P.O:- SECH BHABAN, P.S:- East Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700091 , PAN No.:: AAFCD3234P, Status :Organization, Executed by: Representative

Representative Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature											
1	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Name</th> <th>Photo</th> <th>Finger Print</th> <th>Signature</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> Mr VICKY SINGH (Presentant) Son of Late RANJIT SINGH Date of Execution - 15/02/2019, , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2019, Place of Admission of Execution: Office </td> <td>  Feb 15 2019 5:46PM </td> <td>  LTI 15/02/2019 </td> <td>  15/02/2019 </td> </tr> </tbody> </table>	Name	Photo	Finger Print	Signature	Mr VICKY SINGH (Presentant) Son of Late RANJIT SINGH Date of Execution - 15/02/2019, , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2019, Place of Admission of Execution: Office	 Feb 15 2019 5:46PM	 LTI 15/02/2019	 15/02/2019	BAGMARI RD, P.O:- KANKURGACHI, P.S:- Manicktalla, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700054, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: CIEPS6214G Status : Representative, Representative of : DHARITRI INFRAVENTURE PRIVATE LIMITED (as DIRECTOR)		
Name	Photo	Finger Print	Signature									
Mr VICKY SINGH (Presentant) Son of Late RANJIT SINGH Date of Execution - 15/02/2019, , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2019, Place of Admission of Execution: Office	 Feb 15 2019 5:46PM	 LTI 15/02/2019	 15/02/2019									
2	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Name</th> <th>Photo</th> <th>Finger Print</th> <th>Signature</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> Mr DIPANWITA SAMANTA Wife of Mr SUMAN JANA Date of Execution - 15/02/2019, , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2019, Place of Admission of Execution: Office </td> <td>  Feb 15 2019 5:47PM </td> <td>  LTI 15/02/2019 </td> <td>  15/02/2019 </td> </tr> </tbody> </table>	Name	Photo	Finger Print	Signature	Mr DIPANWITA SAMANTA Wife of Mr SUMAN JANA Date of Execution - 15/02/2019, , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2019, Place of Admission of Execution: Office	 Feb 15 2019 5:47PM	 LTI 15/02/2019	 15/02/2019	196 CANAL ST, P.O:- SREEBHUMI, P.S:- Lake Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700048, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: CFRPS3473K Status : Representative, Representative of : DHARITRI INFRAVENTURE PRIVATE LIMITED (as DIRECTOR)		
Name	Photo	Finger Print	Signature									
Mr DIPANWITA SAMANTA Wife of Mr SUMAN JANA Date of Execution - 15/02/2019, , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2019, Place of Admission of Execution: Office	 Feb 15 2019 5:47PM	 LTI 15/02/2019	 15/02/2019									

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr BIKASH DHAR Son of Mr N CH DHAR ARIFF RD, P.O:- ULTADANGA, P.S:- Ultadanga, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN - 700067	 15/02/2019	 15/02/2019	 15/02/2019
Identifier Of Mrs SHANKARI NASKAR, Mr VICKY SINGH, Mr DIPANWITA SAMANTA			

Transfer of property for L1		
SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mrs SHANKARI NASKAR	DHARITRI INFRAVENTURE PRIVATE LIMITED-16.5 Dec

Land Details as per Land Record

District: North 24-Parganas, P.S:- Rajarhat, Gram Panchayat: CHANDPUR, Mouza: Hudarait Pin Code : 700135

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 2673, LR Khatian No:- 2160	Owner: শঙ্করী নস্কর, Gurdian: বাসুদেব নস্কর, Address: কাদা, Classification: শালি, Area: 0.17000000 Acre,	Owner Name not selected by applicant.

Endorsement For Deed Number : I - 152301956 / 2019

On 15-02-2019

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 17:17 hrs on 15-02-2019, at the Office of the A.D.S.R. RAJARHAT by Mr VICKY SINGH

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 31,35,000/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 15/02/2019 by Mrs SHANKARI NASKAR, Wife of Mr BASUDEB NASKAR, KADA, P.O: AKANDAKESARI, Thana: Rajarhat, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700135, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Mr BIKASH DHAR, , Son of Mr N CH DHAR, ARIFF RD, P.O: ULTADANGA, Thana: Ultadanga, , Kolkata, WEST BENGAL, India, PIN - 700067, by caste Hindu, by profession Others

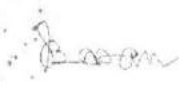
Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 15-02-2019 by Mr VICKY SINGH, DIRECTOR, DHARITRI INFRAVENTURE PRIVATE LIMITED, SEC V SALT LAKE CITY, P.O:- SECH BHABAN, P.S:- East Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700091

Indetified by Mr BIKASH DHAR, , Son of Mr N CH DHAR, ARIFF RD, P.O: ULTADANGA, Thana: Ultadanga, , Kolkata, WEST BENGAL, India, PIN - 700067, by caste Hindu, by profession Others

Execution is admitted on 15-02-2019 by Mr DIPANWITA SAMANTA, DIRECTOR, DHARITRI INFRAVENTURE PRIVATE LIMITED, SEC V SALT LAKE CITY, P.O:- SECH BHABAN, P.S:- East Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700091

Indetified by Mr BIKASH DHAR, , Son of Mr N CH DHAR, ARIFF RD, P.O: ULTADANGA, Thana: Ultadanga, , Kolkata, WEST BENGAL, India, PIN - 700067, by caste Hindu, by profession Others


Sanjoy Basak
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT
North 24-Parganas, West Bengal

On 18-02-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (g) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 21/- (E = Rs 21/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 21/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 70/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 40/-, by Stamp Rs 50/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1959, Amount: Rs.50/-, Date of Purchase: 14/02/2019, Vendor name: T K Saha

Description of Draft

1. Draft(other) No: 076617000444, Date: 16/02/2019, Amount: Rs.40/-, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), MAHISGOTE



Sanjoy Basak
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT
North 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1523-2019, Page from 77773 to 77796

being No 152301956 for the year 2019.



Digitally signed by SANJOY BASAK

Date: 2019.02.20 15:13:04 +05:30

Reason: Digital Signing of Deed.

Basak

(Sanjoy Basak) 20-02-2019 3:12:40 PM

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT

West Bengal.

(This document is digitally signed.)

